

建物総合管理(清掃)奇数年

	施設名	地区名	所在地	担当課	作業実施内容						床面積 (㎡)
					弾性床洗浄 ワックス塗布	木製床洗浄 ワックス塗布	ジュータン クリーニング	石材床洗浄	窓ガラス (両面)	その他	
1	山添村役場庁舎	波多野	山添村大字大西151番地	総務課	○		○	○	○	屋根上の排水 溝及びドレン清 掃	3309.38
2	山添村ふるさとセンター 保健福祉センター	波多野	山添村大字大西1395番地の1	住民福祉課	○		○		○		1899.63
3	山添村ふるさとセンター ふれあいホール	波多野	山添村大字大西1367番地	地域振興課	○	○	○	○	○		1616.71
4	山添村総合スポーツセン ター(体育館・管理棟)	波多野	山添村大字大西69番地	教育委員会事務局	○	○	○		○ 玄関廻りのみ		1833.34
5	東山公民館	東山	山添村大字桐山63番地	教育委員会事務局	○				○		717.88
6	東山診療所	東山	山添村大字桐山62番地の1	住民福祉課	○				○		351.94
7	山添村国民健康保険 波多野診療所	波多野	山添村大字中峰山1028番地の1	住民福祉課	○				○		290.86
8	豊原公民館	豊原	山添村大字三ヶ谷970番地	教育委員会事務局	○				○		1451
9	豊原診療所	豊原	山添村大字三ヶ谷970番地	住民福祉課	○				○		196
10	東豊館(旧東豊小学校)	豊原	山添村大字岩屋2665番地	地域振興課	○	○ 体育館			○ 玄関廻りのみ		1706.25
11	旧北野小学校	東山	山添村大字北野1001番地	住民福祉課		○ 体育館					1453.73
13	山添中学校 山添村学校給食センター 令和9年～令和10年	波多野	山添村大字大西1044番地	教育委員会事務局					○ 1F除く		3774
14	山添村歴史民俗資料館	波多野	山添村大字春日1770番地の1	教育委員会事務局		○ 廊下及び展 示室			○ 透明ガラスの み		216.1
15	山辺高等学校 山添分校	波多野	山添村大字大西45番地の1	教育委員会事務局					○		499.21

建物総合管理(清掃)偶数年

	施設名	地区名	所在地	担当課	作業実施内容						床面積(m ²)
					弾性床洗浄 ワックス塗布	木製床洗浄 ワックス塗布	ジュータン クリーニング	石材床洗浄	窓ガラス (両面)	その他	
1	山添村役場庁舎	波多野	山添村大字大西151番地	総務課	○			○	○	屋根上の排水 溝及びドレン清 掃	3309.38
2	山添村ふるさとセンター 保健福祉センター	波多野	山添村大字大西1395番地の1	住民福祉課	○		○		○		1899.63
3	山添村ふるさとセンター ふれあいホール	波多野	山添村大字大西1367番地	地域振興課	○	○	○	○	○		1566.31
4	山添村総合スポーツセン ター(体育館棟のみ)	波多野	山添村大字大西69番地	教育委員会事務局	○	○			○ 玄関廻りのみ		1831.62
5	東山公民館	東山	山添村大字桐山63番地	教育委員会事務局	○				○		732.349
6	東山診療所	東山	山添村大字桐山62番地の1	住民福祉課	○				○		351.94
7	山添村国民健康保険 波多野診療所	波多野	山添村大字中峰山1028番地の1	住民福祉課	○				○		290.86
8	豊原公民館	豊原	山添村大字三ヶ谷970番地	教育委員会事務局	○				○		1863.088
9	東豊館(旧東豊小学校)	豊原	山添村大字岩屋2665番地	地域振興課	○	○ 体育館			○ 玄関廻りのみ		2797.8
10	旧北野小学校	東山	山添村大字北野1001番地	住民福祉課		○ 体育館					2815.25
12	山添中学校 山添村学校給食センター 令和9年～令和10年	波多野	山添村大字大西1044番地	教育委員会事務局					○ 1F除く		5975.736
13	山添村歴史民俗資料館	波多野	山添村大字春日1770番地	教育委員会事務局		○ 廊下及び展 示室			○ 透明ガラスの み		381.43
14	山辺高等学校 山添分校	波多野	山添村大字大西45番地の1	教育委員会事務局					○		499.21

建物総合管理(清掃)定期清掃仕様書

区分	項目	作業内容
床の定期清掃 (5項目)	弾性床洗浄 ワックス塗布	①床面の除塵を行う。 ②適正に希釈した洗剤をむらなく塗布する。 ③フロアマシン等で床表面を洗浄し汚れを除去する。 ④吸水用真空掃除機またはスクレイジーで汚水を除去する。 ⑤水拭き後、汚水や洗剤分を完全に除去し、十分に乾燥させる。 ⑥樹脂床維持剤を床全面に塗布し十分に乾燥させる。
	木製床洗浄 ワックス塗布 体育館	①床面の除塵を行う。 ②フロアマシン等で床表面を洗浄し汚れを除去する。 ③研磨した埃を除去する。 ④モップで水拭きした後、十分に乾燥させる。 ⑤木製床維持剤を床全面に塗布し十分に乾燥させる。
	木製床洗浄 ワックス塗布 歴史民俗資料館	①掃除機で除塵を行う。 ②モップで水拭きを行う。 ③水拭きした後、汚れを完全に除去して十分に乾燥させる。 ④木製床維持剤を床全面に塗布し十分に乾燥させる。
	繊維床のクリーニング①	①床面の除塵を行う。 ②適正に希釈した洗剤をむらなく塗布する。 ③フロアマシン等で床表面をマイクロファイバーパット洗浄し汚れを除去する。 ④ジュータンの織目を整え、十分に乾燥させる。
	繊維床のクリーニング②	①真空掃除機で床面の除塵を行う。 ②シミ部分は専用シミ取り剤を噴霧しシミを除去する。 ③ジュータンクリーニング機で全面クリーニングを行う。 ④水を噴霧しながら汚水を吸引する。 ⑤ジュータンの織目を整え、十分に乾燥させる。
ガラス清掃	外装ガラス 外面・内面清掃	①ガラス面に専用洗剤を塗布する。 ②ガラススクイジーで汚水を切る。 ③ガラス面の隅の汚水をタオルで拭き上げる。 ④ガラス廻りのサッシをタオルで拭き上げる。
トイレ清掃	トイレメンテナンス	①小便器、大便器、洗面台の拭き上げを行う。 ②壁の拭き上げを行う。 ③床(タイル)の洗浄を行う。
屋根の清掃	雨樋の清掃	①屋根上部分の雨樋及び排水溝の中のゴミ等の除去を行う